

 NIT: 800.024.789-8	ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		A-GA	
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA		A-GA-F08	
	INFORMES		Versión: 3.0 Fecha: 02-01-2024	Página 1 de 9

ALCALDIA MUNICIPAL DE MARIPI

INFORME DE SUPERVISION

CONTRATO DE OBRA No 173 DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2025

OBJETO: “MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL PARQUE PRINCIPAL LA PAZ DEL MUNICIPIO DE MARIPI – BOYACA”

DICIEMBRE DEL 2025

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		A-GA	
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA		A-GA-F08	Versión: 3.0
NIT: 800.024.789-8	INFORMES		Fecha: 02-01-2024	Página 2 de 9

DESCRIPCION DEL CONTRATO

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MARIPI NIT: 800.024.789-8
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S NIT:901.759.170-8 R/L: JANDERSON DELGADO PEÑA C.C. 80.777.624 DE BOGOTA
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL PARQUE PRINCIPAL LA PAZ DEL MUNICIPIO DE MARIPI-BOYACA
FECHA DE INICIO:	DIECIOCHO (18) DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION PROYECTADA	TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VEINTIDOS MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$ 22.246.698,50) M/CTE
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	DIEZ (10) DE DICIEMBRE DE 2025

INTRODUCCION

El presente informe consolida las actividades ejecutadas por el contratista **DELTRI INGEOBRAS S.A.S.** en el marco del **Contrato de Obra N.º 173 del 06 de noviembre de 2025**, cuyo objeto corresponde al **“Mantenimiento y mejoramiento del Parque Principal La Paz del municipio de Maripí – Boyacá”**, durante el período comprendido entre el **08 de noviembre y el 31 de diciembre de 2025**, conforme al plazo contractual establecido.

El proyecto se desarrolla bajo la modalidad de **obra civil**, con actividades definidas en el presupuesto oficial y ejecutadas mediante el sistema de **pago por precios unitarios**, orientadas a la recuperación, adecuación y mejoramiento de un espacio público estratégico, con el propósito de garantizar condiciones adecuadas de funcionalidad, seguridad, accesibilidad y calidad urbana para la comunidad.

 NIT: 800.024.789-8	ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		A-GA	
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA		A-GA-F08	
	INFORMES		Versión: 3.0	
			Fecha: 02-01-2024	
			Página 3 de 9	

Durante el período evaluado se efectuó **supervisión técnica permanente**, enfocada en la verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas, la correcta ejecución de los procesos constructivos, la calidad de los materiales empleados y la correspondencia entre las cantidades ejecutadas y los ítems contractuales, en concordancia con los principios de la contratación pública y el beneficio colectivo.

UBICACIÓN

Se entenderá como ubicación la jurisdicción del Municipio de Maripi



Imagen 1 localización del departamento de Boyacá

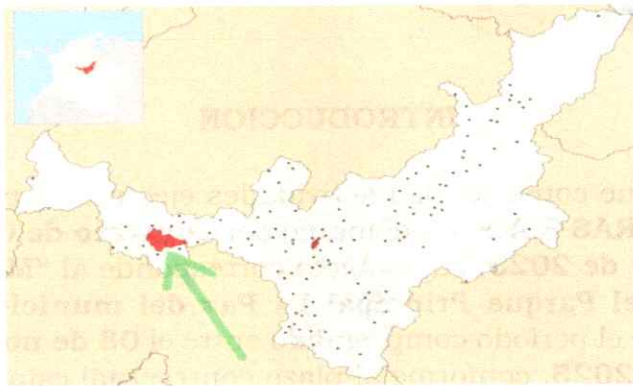


Imagen 2 localización del Municipio de Maripi

 NIT: 800.024.789-8	ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		A-GA	
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA		A-GA-F08	
	INFORMES		Versión: 3.0 Fecha: 02-01-2024	Página 5 de 9



3. **Suministro e instalación de esmalte en lámina llena (tres manos):**
Se ejecutó una cantidad de **24,85 m²**, con un valor ejecutado de **\$528.924,55**, cumpliendo con los estándares de adherencia, cubrimiento y acabado establecidos en las especificaciones técnicas.



	ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		A-GA A-GA-F08
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA		Versión: 3.0 Fecha: 02-01-2024 Página 4 de 9
NIT: 800.024.789-8		INFORMES	

SUPERVISION

ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

Durante el periodo evaluado, en el marco de la supervisión técnica del contrato, se verificó la correcta ejecución de las siguientes actividades:

1. **Suministro e instalación de pintura tipo Koraza o similar para fachadas (tres manos):** Se ejecutó una cantidad total de **672,74 m²**, correspondiente al 100 % de lo programado, con un valor ejecutado de **\$13.336.498,67**. Los trabajos se realizaron garantizando adecuada preparación de superficies, aplicación uniforme y cumplimiento de las recomendaciones del fabricante.



2. **Suministro e instalación de esmalte en lámina lineal (tres manos):** Se ejecutaron **261,12 metros lineales**, superando la cantidad inicialmente prevista, con un valor total ejecutado de **\$2.148.192,46**. La actividad incluyó limpieza, aplicación de anticorrosivo y acabado final, asegurando protección y durabilidad de los elementos metálicos.

Se anexa evidencia fotografica:



 NIT: 800.024.789-8	ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		A-GA A-GA-F08
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA		Versión: 3.0 Fecha: 02-01-2024
	INFORMES		Página 6 de 9

4. **Ejecución de pañete liso en muros en proporción 1:4:** Se ejecutaron **30,69 m²**, con un valor total de **\$1.099.229,32**, logrando superficies homogéneas, bien niveladas y aptas para recibir acabados finales.



Las actividades fueron revisadas en campo y se constató su correcta ejecución, cumpliendo con las especificaciones contractuales, calidad de materiales y condiciones técnicas exigidas.

POLIZAS

Póliza de garantía Única de Cumplimiento en favor de Entidades Estatales
No. 39-44- 101177311 ANEXO – 0 – CONTRATO

TIPO DE AMPAROS	VALOR ASEGURADO (\$)	VIGENCIA						VERIFICACIÓN	
		FECHA INICIAL			FECHA FINAL			SI	NO
		DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO		
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$ 4,449,339.70	18	11	2025	18	5	2026	X	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES LEGALES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	\$ 1,112,334.93	18	11	2025	18	5	2026	X	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DEL SERVICIO	\$ 2,224,669.85	10	12	2025	10	12	2027	X	
OBSERVACIONES	MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACTA DE TERMINACION DE FECHA 10 DE DICIEMBRE DE 2025								
FECHA DE EXPEDICIÓN		11/12/2025			FECHA DE APROBACIÓN			11/12/2025	

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		A-GA A-GA-F08
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA		Versión: 3.0 Fecha: 02-01-2024 Página 8 de 9
NIT: 800.024.789-8	INFORMES		



CONCLUSIONES

El proyecto objeto de supervisión fue ejecutado en un **100 %**, cumpliendo a cabalidad con el alcance contractual, los ítems establecidos en el presupuesto oficial y las especificaciones técnicas aprobadas por la entidad contratante.

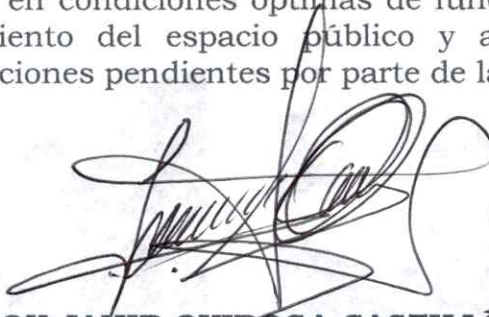
Durante el desarrollo de la obra se verificó que las actividades fueron ejecutadas conforme a los **principios de la contratación estatal**, garantizando eficiencia, economía y calidad, así como el cumplimiento de las **normas técnicas vigentes de construcción, seguridad industrial y protección ambiental** aplicables al tipo de intervención realizada.

Los materiales empleados y los procedimientos constructivos implementados por el contratista cumplen con los estándares exigidos, evidenciándose una correcta ejecución y un adecuado control técnico por

 NIT: 800.024.789-8	ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		A-GA A-GA-F08
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA		Versión: 3.0 Fecha: 02-01-2024
	INFORMES		Página 9 de 9

parte de la supervisión, sin registrarse desviaciones relevantes en tiempo, calidad o alcance.

En consecuencia, se concluye que la obra fue ejecutada de manera satisfactoria, quedando en condiciones óptimas de funcionamiento y uso, aportando al mejoramiento del espacio público y al bienestar de la comunidad, sin observaciones pendientes por parte de la supervisión.



JERSON JAHIR QUIROGA CASTILLO
Secretario de planeación y Obras publicas
Supervisor

Retención documental					
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:	
Nombre	Firma	Nombre	Firma	Nombre	Firma
RUTH PAEZ		JERSON QUIROGA		JERSON QUIROGA	